

CONSEIL MUNICIPAL DU 27 JANVIER 2026

L'an deux mille vingt-six, le 27 janvier, le conseil municipal s'est réuni à vingt heures trente, sous la présidence de Mr Jean-Marie MOTTE, maire.

Date de convocation : 20 janvier 2026
Date d'affichage : 20 janvier 2026
Etaient présents : Mesdames VANPOUILLE, MORIN, GAVELLE et MASQUELIN
Messieurs BERTIN, BLOT, GODIN, FOURNIER, LINSEELLE et TESSIER.
Secrétaire de séance : M. Louis TESSIER

Lecture du compte-rendu de la réunion du 5 décembre, aucune remarque n'étant faite, celui-ci est approuvé à l'unanimité des membres présents.

AMENAGEMENT ESPACE CUISINE POLYVALENTE

Monsieur le maire, présente au conseil municipal le détail technique et financier pour le projet d'aménagement espace cuisine polyvalente déjà évoqué lors de précédentes réunions de conseil municipal, à savoir :

Equipements spécifiques :	19 979.00 € H.T.
Revêtements muraux :	10 147.50 € H.T.
Electricité :	8 865.96 € H.T.
Menuiseries :	12 178.50 € H.T.
Plomberie Gaz :	2 322.29 € H.T.
Etudes :	3 300.00 € H.T.
Suivi de chantier :	3 800.00 € H.T.

AVANCEMENT DES TRAVAUX ET PROJETS

Distribution du tableau

A l'avenir :

- Eglise : la rénovation de la voute au-dessus de l'entrée principale, la distribution électrique horloge et cloches sont à étudier. Une subvention du Département est probable dans le dispositif « Mon Village, Mon Amour » (La demande se réalise en septembre/octobre),
- Un second zébra est à réaliser pour le bus autour du monument aux morts
- SDIS : la défense incendie est couverte à 94 %, il reste à traiter le dernier point à La Queue d'Haye.
- Logement rue du Parc : quelques problèmes : sécurité électrique dans la cuisine, ventilation et remplacement de l'évier sur meuble.
- Salle asso rue du Parc : réaménagement de l'ensemble à étudier : logement, salle de réunion, locaux vides, four à pain et accès différenciés logement/mairie.

SUBVENTIONS ASSOCIATIONS BP 2026 (Article 65748)

- AMIS MONUMENTS ET SITES DE L'EURE	50 €
- AMICALE ANCIENS COMBATTANT ÉCOS	70 €
- C.F.A ÉVREUX (2 jeunes)	130 €
- C.F.A.I.E VAL DE REUIL	75 €
- COMITE DES FÊTES HEUBÉCOURT-HARICOURT	5 500 €
- CHARLINE	35 €
- ÉCOUTE SOLIDARITÉ PARTAGE	100 €
- AMICALE JEUNES POMPIERS ÉCOS	90 €
- LES RESTAURANTS DU CŒUR	100 €
- UNC – VEXIN/EPTE – GASNY (chez M. Godin)	100 €
- S.P.A (Évreux)	35 €
- PARALYSES APF	50 €
- ASSOCIATION ÉCOLE DU CHAT FOURGES	300 €
- AGIR AVEC BECQUEREL (Cancer)	70 €
- AMF TÉLÉTHON	35 €
- VALSE DES VILLAGES (santé mentale)	30 €
- VILLE A JOIE	200 €
- AUTRES (sur délibération)	150 €
total	7 120 €

P.L.U

Le P.L.U est toujours en cours de réalisation. Une réunion a eu lieu le 22 janvier. Rappel : il faut rédiger la partie environnementale qui est devenue obligatoire pour un coût de 4 200,00 € TTC.

COMMISSIONS

- S.N.A. attractivité du territoire : recherche de foncier
 - site Holophane (Les Andelys) : 4,2 ha
 - Route de Paris (Vernon) : autour de Gagneraud : potentiel de 22 ha.
- S.N.A. Qualité de vie : création d'un "tiers- lieu" aux Andelys pour des activités culturelles (médiathèque, salle de répétition, conservatoire, espaces partagés ...) sur environ 2500 m², ouverture prévue en 2029
- S.N.A. TAD : Heubécourt-Haricourt : 14 % du trafic total de S.N.A avec 196 réservations en 2025
- SETOM : possibilité d'achat de compost et baisse de prix (7 €/t passe à 5 €/t). 54 agents.
- SIVOS : réunion inspectrice le 26 janvier. Alerte de l'inspection qui comptabilise 78 élèves à la rentrée et nous 80 élèves
- Commission sociale : le 20 janvier réunion-bilan du repas des seniors du 7 décembre.
- Comité des fêtes : Noël de la commune, le 7 décembre, Noël des enfants, le 13 décembre + galette et les vœux le 18 janvier + concours de belote le 27 janvier.
- Urbanisme : Vente maison 3 rue T. Cahagne : pas de préemption de la commune.

QUESTIONS DIVERSES

- Avaloirs et gargouilles (passage des eaux de toiture dans le trottoir : devant maisons : Fleury, Legrand et mare du Clos du Manoir
- Vitesse excessive des véhicules rue de la Croix de Pierre, rue du Thuit et rue Taurin Cahagne
- Installation panneau pédagogique à faire.
- Carrefour à Haricourt : RD1 /la Chappelle d'Haricourt : installation de deux stops par le département
- Carrefour : RD1 / route de Bois Jérôme / bordure champs d'Antoine Bertin : est signalé l'installation d'un débitmètre par VEOLIA.

« L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 h 55 ».

Avancement des travaux 2025, version V3 du 5 dec 2025

priorité	total	coût de base		réalisé	commentaires
		HT	TTC	TTC	
		245 005	284 481	72 718	
	Effacement des réseaux LQH trill				
1	LQH, effacement DP, tranche III, devis SIEGE	27 500	27 500	23 886	HT
1	LQH, effacement EP, tranche III, devis SIEGE	9 168	9 168	5 860	HT
1	LQH, effacement RT, tranche III, devis SIEGE	13 889	16 667	9 840	TTC TVA récupérable
	sous total tranche III				39 586
	amélioration énergétique salle polyvalente (32 999 TTC)				FdC SNA 2023 (5 775 HT) accordée
1	aérotherme gaz haut rendement, devis Jégado	6 895	8 274	8 796	(21%)
12	portes anti panique double vitrage, devis B Durand	12 872	15 446		devis 2024 12 621 HT
2	éclairage LEDs extérieur, devis Collette	152	182		devis 2024 432,55 HT
2	éclairage LEDs intérieur, devis Collette	2 877	3 452		devis 2024 FRI 5431,70 HT
13	1 volet roulant pignon, devis B Durand	1 130	1 356	1 356	devis 2024 1 volet 1 059,58 HT
	sous total énergie salle				28 710
	Aménagements paysagers et Impasse Belle Ile				FdC SNA demandée, 30%
	aire de croisement, devis Mézières Paysages	3 392	4 070		accordée : 3311,37 du HT # 33%
	massif fleuri, jachère et taille du frêne	1 140	1 368		
1	jachères fleuries, devis Galmel Paysages	1 123	1 347		
	reprise terrain de pétanque, devis Mézières Paysages (3651+90)	3 741	4 489		
	Banc et corbeille, devis EquipUrbain	765	918		
	sous total aménagements paysagers				12 193
	rénovation bâtiments communaux				Dép27 Patrimoine demandée, 40%
3	Consolidation mur abri bus centre bourg, devis Lépine	3 065	3 677		
3	centrale commande horloge et cloches, devis Bodet	2 191	2 629		
3	reprise voute entrée église, devis E Lépine	5 170	6 204		
	volets roulants école, devis B Durand				
	sous total bâtiments communaux				12 510
	rénovation et sécurisation cuisine polyvalente				
1	salle polyv cuisine, étude aménagement, devis Be Archi	7 100	8 520	2 477	acompte n1
	estimation ensemble	42 000	50 400		
	meublement inox aux normes ERP, devis Eure distrib				
	aménagements				
	plomberie				
	électricité				
	sous total cuisine salle polyvalente				58 920
	aménagement terrain foot et loisirs				FdC SNA 2 460 €, (27%)
1	aménagement intérieur et entrée terrain, devis Mezières Paysages	2 910	3 492		
1	fixation des équipements + dalla abri, devis B Fournaux	2 375	2 375	2 375	TVA 0%
1	abri bois, devis ECH	1 391	1 669		
1	tables de pique nique et poubelle, devis Equip Urbain	1 758	2 110		
	sous total terrain de loisirs				9 646
	réserve incendie La Queue d'Haye				subvention demandée DETR 40%
2	aménagement de la mare, devis SARL TADJ 24 580 HT	0	0		demandée à Vernon = 7 000 €
2	Citerne enterrée, en cours de chiffrage, sur terrain à acquérir				Tubao = 13 805,94 + 400
	sous total défense incendie				0
	Révision PLU				
1	commune, révision PLU, devis Euclid = 22 050 HT	17 999	21 599	4 499	rappel : pré étude réglée 2 220 € TTC
	déjà réglé : 1102,50+2948,75				
1 bis	publication concertation Médialex	272	272		Pour le Démocrate
1	commune, révision PLU, Euclid option environnement	3 500	4 200		Subvention DGD : 10 000 € versée
	entretien voirie, petits travaux				AC 2016 = 37 263
2	peinture au sol + autres, devis JLP	1 385	1 662	1 662	transfert GEPU en 2024 = 1263
2	matériel de signalisation, devis Signaux Giraud	929	1 115		AC 2024 = 36 000 ?
2	bouchage des nids de poules, devis B Fournaux, sans l'enrobé	850	935		2 jours, TVA 10 %
2	bouchage des nids de poules, enrobé chez Colas Gaillon				2 camions, total 3,3 t
2	bouchage par projection, DTP21 estimation	0	0		
2	Purges en enrobé chaud, Devis Ramery, prévision de 91 m2	6 550	7 860		100 m2 - 9 m2
2	aménagement entrée mare LQH, devis Ramery	3 276	3 931		
2	amélioration écoulement existant, devis Ramery	650	780		
2	Balayage routes, devis LSR	2 321	2 553		4 passages, TVA 10 %
2	fauchage des bordures de routes, devis Antoine Bertin	5 000	6 000		2 passages
2	fauchage Clos Manoir plus, APEER estimation	1 500	750		

	curage fossés, Mézières Paysages, (1 800 HT)	0	0		
10	bandes rugueuses et spots, devis de JLP pour 3 plots et 6 posés	1 225	1 470	1 920	8 bandes de 4 m et 6 spots encadrés
	sous total réfection voirie, petits travaux				27 057
	Croisement rue du Moulin et sente des Clos				
17	ralentisseur rue du Moulin devant sente des Clos, devis Ramery	12 270	14 724		subventionnable DEP27
17	alternative avec entrée de la sente en enrobé chaud, devis Ramery	11 880	14 256		
	Épareuse pour fauchage bordures				
4	épareuse, estimation agri affaires 20 000 TTC	0	0		
1	cimetière, jardin du souvenir, devis PFG	2 835	3 402	3 402	
5	Coupiigny, parking, devis Mézières Paysages	936	1 123		
5	commune, déco Noël, devis Loir Illumination	510	612		
5	commune, réparation candélabres, estimation STPEE	600	720		
5	bourg, travaux électriques école, salle polyvalente, devis Collette	413	496		suite au passage de SOCOTEC
6	Bourg, achat terrain Fournier ZB03, 2350 m2, estimation	4 167	5 000		
5	école, peinture vestiaire et entrée, Mascré	2 885	3 463		
2	école, installation vannes d'arrêt, devis BL Energies	278	305	305	TVA 10%
6	école, panneau solaire pédagogique, estimation	600	720		
7	salle polyv, butées portes extérieures, devis Signaux Girod	44	53		pris dans mât pour signalisation
6	salle polyv, chauffe eau sous évier, devis BL Energies	631	694		TVA 10%
	salle polyv, chauffe eau sous évier, devis Collette	170	204		
2	église, toiture sacristie-mur église, évacuation, devis De Paepe	1 232	1 478		pas pris en charge par Groupama
2	église, toiture sacristie-mur église, dilatation chéneau, devis P De Paepe	513	615	615	pas pris en charge par Groupama
8	église réparation des vitraux, estimation	1 500	1 800		pas pris en charge par Groupama
9	mairie réparation descente eaux pluviales, Devis P De Paepe	475	570	570	assurance / sinistre bus TVS
11	école, armoire et accessoires de rangement, devis Majuscule	503	604	604	
14	école, imprimante Sharp, devis Koésio	2 465	2 958	2 958	
15	mairie, réparation corniche cours de l'école, devis B Fournaux	1 448	1 593	1 593	TVA 10%
16	Mairie, réparation ballon ECS salle assos, devis BL Energies	592	651		TVA 10%