

CONSEIL MUNICIPAL DU 17 JUIN 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le 17 juin, le Conseil Municipal s'est réuni à vingt heures trente, sous la présidence de Mr Jean-Marie MOTTE, Maire.

Date de convocation : 6 juin 2025

Date d'affichage : 6 juin 2025

Etaient présents : Mesdames VANPOUILLE, GAVELLE et MASQUELIN
Messieurs GODIN, BERTIN, TESSIER et BLOT.

Absents excusés : Me Sophie MORIN donne pouvoir à M. Thierry BLOT
M. Jacques FOURNIER donne pouvoir à M. Jean Marie MOTTE
M. Alain LINSEELLE donne pouvoir à M. Louis TESSIER

Secrétaire de séance : M. Thierry BLOT

Lecture du compte-rendu de la réunion du 4 avril 2025, aucune remarque n'étant faite, celui-ci est approuvé à l'unanimité des membres présents.

PLU : Présentation PADD

La commune a formulé ses orientations générales selon les cinq axes suivants :

- Un développement urbain « raisonné »
- Un développement des activités économiques et sociales
- La préservation des espaces naturels et agricoles
- La protection et la mise en valeur du patrimoine paysager naturel et bâti
- L'amélioration du cadre de vie

NOMINATION REFERENT EGALITE HOMME / FEMME

- Madame Brigitte Vanpouille est nommée référente égalité homme / femme

DECISION MODIFICATIVE BP 2025 (location MEAUX)

Une location de salle polyvalente en 2024 n'ayant pas été honorée, il est nécessaire d'effectuer une écriture au compte 673 (« titre annulé sur exercices antérieurs »)

Pour ce faire : une Décision Modificative N°1 compte : 673 : 1 000 € et compte 615228 : -1 000 €

DROIT DE PREEMPTION ANGLE CHEMIN VERT / RUE DU PARC : 9 m² / parcelle D 398

Vu le rapport de présentation du Maire,

Considérant que l'usage actuel est considéré comme étant du domaine public

Considérant que cet achat entrainera le classement de la parcelle dans le domaine public communal

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide à l'unanimité d'acheter pour l'euro symbolique ces 9 m²

Il donne pouvoir à Monsieur le Maire de signer tout acte afférent à cette décision

AVANCEMENT DES TRAVAUX

Un tableau est distribué aux conseillers

Avancement des travaux 2025, version V1 du 17 juin 2025

priorite	total	coût de base		realise	commentaires
		HT	TTC	TTC	
		276 251	322 210	59 945	
	Effacement des réseaux LQH trIII				
1	LQH, effacement DP, tranche III, devis SIEGE	27 500	27 500	23 386	HT
1	LQH, effacement EP, tranche III, devis SIEGE	9 168	9 168	5 860	HT
1	LQH, effacement RT, tranche III, devis SIEGE	13 889	16 667	9 840	TTC TVA récupérable
	sous total tranche III				39 586
21318	amélioration énergétique salle polyvalente (32 999 TTC)				FdC SNA 2023 (5 775 HT) accordée
1	aérotherme gaz haut rendement, devis Jégado	6 895	8 274	8 796	(21%)
	portes anti panique double vitrage, devis B Durand	12 621	15 145		
2	éclairage LEDs extérieur, devis Collette	304	364		devis 2024 432,55
2	éclairage LEDs intérieur, devis Collette	2 312	2 774		devis 2024 FRI 5431,70
	volets roulants pignon, devis B Durand	2 119	2 543		
	sous total énergie salle				29 101
	Aménagements paysagers et Impasse Belle Ile				FdC SNA demandée, 30%
	aire de croisement, devis Mézières Paysages	3 392	4 070		accordée : 3311,37 du HT # 33%
	massif fleuri, jachère et taille du frêne	1 140	1 368		
	jachères fleuries, devis Galmel Paysages	1 123	1 347		
	reprise terrain de pétanque, devis Mézières Paysages (3651-90)	3 741	4 489		
	Banc et corbeille, devis EquipUrbain	765	918		
	sous total aménagements paysagers				12 193
	renovation bâtiments communaux				Dép27 Patrimoine demandée, 40%
3	Consolidation mur abri bus centre bourg, devis Lépine	3 065	3 677		
3	centrale commande horloge et cloches, devis Bodet	2 191	2 629		
3	reprise voute entrée église, devis E Lépine	5 170	6 204		
	volets roulants école, devis B Durand				
	sous total bâtiments communaux				12 510
	renovation et sécurisation cuisine polyvalente				
1	salle polyv cuisine, étude aménagement, devis Be Archi	7 100	8 520	2 477	acompte n1
	estimation ensemble	42 000	50 400		
	mobiliier inox aux normes ERP, devis Eure distrib				
	aménagements				
	plomberie				
	électricité				
	sous total cuisine salle polyvalente				58 920
	aménagement terrain foot et loisirs				FdC SNA demandée, 30%
1	aménagement intérieur et entrée terrain, devis Mezières Paysages	2 910	3 492		
1	fixation des équipements, devis B Fournaux	2 925	2 925		TVA 0%
1	abri bois, devis ECH	1 391	1 669		
1	tables de pique nique et poubelle, devis Equip Urbain	1 758	2 110		
	sous total terrain de loisirs				10 196
	réserve incendie La Queue d'Haye				subvention demandée DETR 40%
2	aménagement de la mare, devis SARL TADJ	24 580	29 496		demandée à Vernon = 7 000 €
	sous total défense incendie				29 496
	Révision PLU				
1	commune, révision PLU, devis Euclid = 22 050 HT	17 999	21 599	4 499	rappel : pré étude réglée 2 220 € TTC
	déjà réglé : 1102,50+2948,75				
1	commune, révision PLU, Euclid option environnement	3 500	4 200		Subvention DGD : 10 000 € versée
	entretien voirie, petits travaux				AC 2016 = 37 263
2	peinture au sol + autres, JLP estimation	1 385	1 662		transfert GEPU en 2024 = 1263
2	matériel de signalisation, devis Signaux Giraud	929	1 115		AC 2024 = 36 000 ?
2	bouchage des nids de poules, estimation	1 800	2 160		
2	bouchage par projection, DTP2I estimation	5 000	6 000		
2	Purges en enrobé chaud, Devis Ramery	7 200	8 640		
2	aménagement entrée mare LQH, devis Ramery	3 276	3 931		
2	Balayage routes, devis LSR	2 321	2 553		4 passages, TVA 10 %
2	fauchage des bordures de routes, devis Antoine Bertin	5 000	6 000		2 passages
2	fauchage Clos Manoir plus, APEER estimation	1 500	750		
	curage fosses, Mézières Paysages, (1 800 HT)	0	0		
10	bandes rugueuses et spots, devis de JLP	1 225	1 470		8 bandes de 4 m et 3 spots encastrés
	sous total réfection voirie, petits travaux				34 282
	ralentisseur rue du Moulin				subventionnable DEP27
	croisement rue du Moulin et sente des Clos, devis Ramery	12 270	14 724		
	épareuse pour fauchage bordures				
4	épareuse, estimation agri affaires 20 000 TTC	17 000	20 400		Norematt et Rousseau 18 000 TTC
1	cimetière, jardin du souvenir, devis PFG	2 835	3 402	3 402	
5	Coupiigny, parking, devis Mézières Paysages	936	1 123		
5	commune, déco Noël, devis Loir Illumination	510	612		
5	commune, réparation cadélabres, estimation STPEE	600	720		
5	bourg, travaux électriques école, salle polyvalente, devis Collette	413	496		suite au passage de SOCOTEC
6	Bourg, achat terrain Fournier ZB03, 2350 m2, estimation	4 167	5 000		
5	école, peinture vestiaire et entrée, Mascré	2 885	3 463		
2	école, installation vannes d'arrêt, devis BL Energies	278	305		TVA 10%
6	école, panneau solaire pédagogique, estimation	600	720		
7	salle polyv, butées portes extérieures, devis Signaux Girod	44	53		pris dans mât pour signalisation
6	salle polyv, chauffe eau sous évier, devis BL Energies	631	694		
	salle polyv, chauffe eau sous évier, devis Collette	170	204		
2	église, toiture sacristie-mur église, évacuation, devis De Paepe	1 232	1 478		pas pris en charge par Groupama
2	église, toiture sacristie-mur église, dilatation cheneau, devis P De Paepe	513	615	615	pas pris en charge par Groupama
3	église réparation des vitraux, estimation	1 500	1 800		pas pris en charge par Groupama
9	mairie réparation descente eaux pluviales, Devis P De Paepe	475	570	570	assurance / sinistre bus TVS

COMMISSIONS

- SIEGE : Aurélien Le Flochmoen (ancien habitant de la commune) est nommé responsable des travaux du secteur. Bonne santé financière du Syndicat
- Parlement des Maires : SNA propose 5 arbres par commune et des composteurs
- Eure Normandie numérique : projet de récupération des câbles électriques
- LEADER : projet club d'escrime pour la Cté de Communes Vexin Normand : subvention de 60 000 € pour un projet de 91 000 €
- VILLE A JOIE : animation itinérante est proposée aux villages (5 animateurs) pour le 9 août et un coût estimé pour la commune de 190.00 €
- SNA : inscription au dispositif : « trame noire » qui est un questionnaire sur nos pratiques d'éclairage pour être labellisé Villes et Villages étoilés 2024.
- SETOM : pas de réunion. Président a démissionné : nouveau présent
- SIVOS : « affaire Sophie Masquelin » classée sans suite. En fin d'année, deux enfants de M. Lamotte sont revenus s'inscrire pour une durée indéterminée. Rentrée 2025/2026 : 75 élèves. Fête de l'école se déroulera le 28 juin à Tilly.
- Comité des fêtes : cassoulet / voisins - voisines le 8 ami / courses des enfants + feu de St Jean : le 21 juin et prévision de la fête communale le 7 septembre et prévision du voyage le 13 septembre.
- Urbanisme : vente Futo / Nicaise : pas de préemption
- Jurés Assises : Me Garnault tirée au sort le 13 juin à Port-Mort
- Les ateliers santé, proposés par SNA, pour les seniors se poursuivent
- Le 26 juin est prévue une réunion en visio sur la qualité de vie.
- Réunion du PLU le 22 mai à 10h30
- Réunion pour la cuisine le 27 mai à 19h15 salle poly

QUESTIONS DIVERSES

- Deux tilleuls ont été éclatés par la foudre du 13 juin (champs Sylvain Blot en face du cimetière)
- Chat de André et Françoise Babin a été retrouvé blessé et estropié. Une plainte a été déposée.
- Sécurité :
 - ralentisseur : sente des Clos / rue du Moulin est à l'étude
 - Vérification des jeux pour enfants effectuée
 - Est signalé le stationnement dangereux d'un camion de M. Lamotte

« L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23 h 20 ».